

Số: 55/2026/CV-ECOHD

V/v: Đề nghị xác nhận thông tin khu vực được
phép bán nhà cho tổ chức, cá nhân nước
ngoài tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông
Thái Bình (Ecorivers).

Hải Phòng, ngày 05 tháng 5 năm 2026

Kính gửi: Sở xây dựng thành phố Hải Phòng

I. Thông tin về Dự án

1. Tên Dự án: Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers).
2. Địa chỉ: Phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng (Địa chỉ cũ: Phường Hải Tân, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương).
3. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Ecopark Hải Dương
4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:
- Ông: Nguyễn Công Hồng, Chức vụ: Tổng giám đốc, SĐT: 0913 568 577

II. Pháp lý của Dự án:

1. Thông tin pháp lý về hồ sơ thủ tục đầu tư của dự án
 - Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;
 - Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc điều chỉnh nội dung tại Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;
 - Quyết định số 2173/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers).
 - Quyết định số 801/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;
2. Thông tin pháp lý:
 - Văn bản số 3156/BCH-TM ngày 19/7/2021 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Hải Dương về việc tham gia ý kiến khu vực cho phép tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;
 - Văn bản số 2179/CAT-ANKT ngày 20/7/2021 của Công An tỉnh Hải Dương về việc tham gia ý kiến khu vực cho phép tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;
 - Văn bản số: 609/QP-BTM ngày 03/3/2022 của Bộ Quốc Phòng về việc xác định khu vực cho phép các tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;



- Văn bản số: 728/UBND-VP ngày 18/3/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc cho phép tổ chức, cá nhân nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương;

III. Đề nghị của chủ đầu tư

Để đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật và giúp Chủ đầu tư công khai thông tin khu vực tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương kính đề nghị Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng công khai thông tin khu vực tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở tại dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers), thành phố Hải Dương theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Kèm theo văn bản là hồ sơ Dự án thành phần nêu trên. Kính đề nghị Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng xác nhận cho chúng tôi.

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
PHẠM THỊ HÀ

